

DIARIO FINANCIERO

Inicio > Empresas > Industria

Industria

Construcción demanda "señales claras" del MOP por falta de pronunciamiento en cartera de concesiones

De acuerdo a distintas voces del sector, existe un clima de preocupación respecto de la falta de anuncios por parte del MOP en cuanto a los proyectos que se licitarán. Por su parte, desde el ministerio piden tranquilidad a la industria.

Por: Claudia Saravia | Publicado: Jueves 1 de septiembre de 2022 a las 19:50 hrs.





"Hay que darle total tranquilidad de la industria". Ese es el mensaje que por estos días buscan transmitir desde el Ministerio de Obras Públicas (MOP) a los distintos actores del sector que, según lo que se comenta, están preocupados debido a la **falta de pronunciamiento por parte del ministerio de Juan Carlos García en cuanto a la cartera de concesiones.** Actualmente, el sitio *web* de la Dirección General de Concesiones cuenta con un listado de 51 proyectos a desarrollarse entre 2021 y 2025, y aunque algunas de estas licitaciones tienen fecha para los últimos meses de este año, aún no han sido anunciadas oficialmente por García ya que, según comenta, desde la cartera están realizando los últimos ajustes tanto a proyectos nuevos como futuros.

Uno de los rostros del sector que mira desde cerca este tema es el **abogado y socio fundador de Molina Ríos Abogados, Víctor Ríos,** quien además ha asesorado tanto a proyectos públicos como privados. Y cuya visión apunta, en gran parte, a una **falta de comunicación por parte del MOP respecto de los lineamientos que seguirá el ministerio** en cuanto al desarrollo de obras, y en medio de un contexto que genera más dudas que certezas.

"Me parece que lo que hace falta es que el ministro de Obras Públicas dé señales claras, más allá de que la configuración de la cartera, probablemente pueda ser entregada en corto o mediano plazo. Pero sí me parece que hace falta -y distintos sectores de la industria así lo han manifestado- información respecto de cómo se va a configurar la cartera de proyectos tanto de concesiones como en obras públicas directa. Y cuáles van a ser las opciones que el ministerio va a tomar", comenta Ríos.



Asimismo, el abogado destaca que todo el tiempo transcurrido es clave para que las empresas involucradas **planifiquen con anticipación su participación en las iniciativas, de manera de tomar sus decisiones oportunas.** Y así, como el gobierno ha tenido elementos "valiosos y rescatables", según dice -como la implementación de un reajuste polinómico a los contratos por problemas inflacionarios, o una mayor comprensión de las controversias que existen en materia de obras públicas-, hay elementos un tanto complejos. E indica que "hace falta una mayor información respecto de su misión y cómo gestionar la infraestructura".

En este sentido, el experto señala que "según se ha podido comentar extraoficialmente", en el **sector existen dudas respecto de "si ciertos contratos hospitalarios y de arquitectura fundamentalmente se van o no a desarrollar en el modelo de concesiones"**. Y agrega que "esas dudas justamente es lo que uno esperaría que pudieran estar no definidas en un 100%, pero sí al menos anunciadas preliminarmente".

Y añade que entre las mayores urgencias que ve, destacan dos focos. Uno, referido a los caminos secundarios, y respecto a los cuales "existe una suerte de falta de definición en



particularmente el ministro de Obras Públicas, respecto de desarrollar proyectos de desalación públicos, no privados", puntualiza.

Demandan "mayor elocuencia" del MOP

Por otro lado, quien también está a la espera de un pronunciamiento oficial por parte del MOP es **Carlos Cruz, director ejecutivo del Consejo de Políticas de Infraestructura (CPI)**. De acuerdo al ingeniero comercial, desde el consejo tienen "una buena evaluación de lo que se ha estado haciendo en Concesiones", y creen que "ha habido una opción de abordar numerosos temas necesarios para mejorar el sistema, y **eso no ha permitido concentrar la atención en la promoción de la cartera vigente**".

Sin embargo, es claro en señalar que **"lo que se necesita es generar confianza**, y eso pasa por concretar la cartera de llamados a licitación que existe en las fechas comprometidos, las que en su mayoría son relicitaciones muy necesarias para un buen funcionamiento del país".

Asimismo, agrega que desde el CPI **les hubiese gustado "una mayor elocuencia en las oportunidades que esto representa para un país en el que se ha puesto en duda la disposición privada a invertir**, la del Estado a avanzar en la asociación con privados, la disponibilidad de proyectos que contribuyan a una mejor calidad de vida, y un impacto positivo en la productividad".



"El MOP y específicamente el sistema de Concesiones es fundamental para mostrar proyectos que se deben impulsar desde la administración (...) y para dar señales de la orientación de nuestro desarrollo para el futuro. **No hay otra instancia en la que esto tenga una expresión práctica tan concreta**", dice.

Y a sus palabras se suma **Juan Pablo Hinojosa**, miembro del directorio de la **Asociación de Constructores Civiles UC (Accuc)** y vicepresidente de la Cámara Chilena de la Construcción de Copiapó, quien es enfático en señalar que "en general, las carteras de proyectos, no sólo concesiones, se han demorado".



que, bajo su juicio, **resulta fundamental "dar a conocer la realidad que enfrenta hoy el rubro"**, e indica que aquellos proyectos que requieren mayor urgencia son aquellos donde el crecimiento ha estado por sobre el avance de infraestructuras, por ejemplo, tales como hospitales y transporte.



Anuncio de la cartera en septiembre

Y es en medio de este escenario de dudas que **el jefe de la cartera de Obras Públicas intenta dar señales de calma al sector**. Consultado al respecto, el ministro García señaló que "lo habitual" es que durante el primer año de gobierno el MOP anuncie el listado de concesiones durante el mes de septiembre. De manera que, si bien no mencionó una fecha en específico, dio luces de que **las iniciativas podrían ser comunicadas oficialmente dentro de las próximas semanas**.

"**Esto no significa que no tengamos cartera**. Estamos trabajando como gobierno, además de estar recorriendo muchas regiones del país para hacer esta priorización, pero con una idea



En este contexto, el ministro sostuvo que **desde el MOP no buscan "dilatarse" el anuncio**, y que ya tuvieron una primera presentación de la cartera con el Consejo de Concesiones.

"Lo que hemos estado haciendo es tener una dinámica distinta a como probablemente se ha hecho en administraciones anteriores. Hemos estado justamente viajando a regiones y conversando con cada uno de los actores (...) y eso quizás ha tomado un poco más de tiempo", explicó. Y dijo que mandató al equipo de Concesiones para **"analizar proyectos futuros" y "mejorar aquellos vigentes" en lo que respecta a la relación con las comunidades.**

"Cuando anunciamos Américo Vespucio Oriente también anunciamos recursos muy importantes que están postergados por mucho tiempo para los vecinos de Américo Vespucio Sur. Y estamos analizando todo de la Ruta 5 para ver aquellas obras que vienen arrastrándose", dijo.

Por último, el ministro abordó la posibilidad de reajustar los contratos vigentes del MOP que hoy están siendo afectados por el alza de materiales, frente a lo cual mencionó que si bien desde la cartera se han autoimpuesto "un plazo de urgencia para analizar todas las posibilidades", no quieren "generar falsas expectativas" al interior del sector.

Te Recomendamos