

Libro Derecho de la Construcción

La relevancia que la infraestructura pública y privada tiene para Chile, llevó a los autores Víctor Ríos Salas y Carlos Molina Zaldívar a desarrollar el libro, "*Derecho de la Construcción*", que tiene por objetivo sistematizar los conceptos técnicos y legales más fundamentales en materia de proyectos de ingeniería y construcción, desde una perspectiva práctica y académica, intentando con ello contribuir a un mayor desarrollo.

Los aspectos del derecho y de la ingeniería que se tratan en este libro son múltiples, comenzando por la organización societaria y asociativa que definen los partícipes de un proyecto; el alcance del proyecto de ingeniería; la responsabilidad del mandante y contratista; su régimen de garantías y seguros; las modificaciones de proyecto, las obras extraordinarias y adicionales; la subcontratación; las reclamaciones de costo y plazo; entre muchas otras materias.

El texto del libro abarca tanto las obras públicas como privadas, conteniendo diversas citas de doctrina nacional y comparada, además de jurisprudencia administrativa y judicial, especialmente de la Contraloría General de la República.

Finalmente, se tratan los mecanismos de Resolución de Controversias, lo cual resulta un elemento clave en materia de proyectos de ingeniería y construcción, por el grado de conocimiento y especialización que se requiere por parte de los jueces o árbitros llamados a resolver los litigios que se generan entre mandantes y constructores.